# Zatvoren grad hotel Sveti Stefan

Submitted by milica antic on Thu, 11/01/2012 - 09:56
Language Montenegro

Iz kompanije Adriatik propertis koja je zakupac tog ekskluzivnog ljetovališta, MINI-business je saopšteno da će novu sezonu hotel početi u aprilu naredne godine, kada će primiti prve goste.

Vlada je prije pet godina dala u zakup hotele Sveti Stefan, Miločer i Kraljičinu plažu na 30 godina kompaniji Aman Resorts. Posao investiranja u međuvremenu je preuzeo Adriatic propertis, dok je Aman ostao kao operater hotela.

Zakupac hotela, Adriatik propertis, već godinu i po nije uplatio ni cent na ime zakupnine hotelskoj grupi HG Budvanska rivijera, koja mu je sredinom oktobra dostavila šestu fakturu za zakupninu. Na taj način se dug Adriatic propertisa popeo na 2,6 miliona eura.

Vlada je, kako su nedavno potvrdili njeni predstavnici, dobila izvještaj stručne komisije Građevinskog fakulteta o ulaganjima Restis grupe u Sveti Stefan, kao i troškovima zbog neusvajanja urbanistčkih planova, dostavljen Ministarstvu održivog razvoja i turizma.

Predstavnici Ministarstva održivog razvoja i turizma bi sa kolegama iz Vladinog resora za finansije i Savjeta za privatizaciju trebalo da razmotre njegov sadržaj i upute Vladi preporuku o daljem postupanju u vezi sa zahtjevom zakupca da im se oprosti dug.

Predstavnici investitora, grčke Restis grupe, su krajem prošle godine tražili smanjenje iznosa zakupnine za trećinu, zbog okolnosti na koje nijesu mogli da utiču, da se period zakupa produži na 40 godina, kao i da im Vlada oprosti prošlogodišnji dug.

Oni su više puta poručili da nemaju namjeru da izmiri obaveze, jer su pretrpjeli štetu zbog kašnjenja u usvajanju planske dokumentacije.

**Tip stranice:** Vijesti [1]
**Tagovi:** Sveti Stefan [2]
**Ocijeni >:** Select rating No votes yet

Rate

**Source URL:**
http://www.montenegro.travel/me/content/zatvoren-grad-hotel-sveti-stefan

**Links:**
[1] http://www.montenegro.travel/me/tip-vijesti/vijesti
[2] http://www.montenegro.travel/me/tags/sveti-stefan