

Novi rok za Kraljičinu plažu

Zurück



Rok za dostavljanje ponuda na međunarodni tender za kupovinu Kraljičine plaže produžen je do 11. februara naredne godine.

Večernje novosti pišu da ime eventualnog kupca Kraljičine plaže, koja se nalazi na granici budvanske i barske opštine, neće biti poznato 5. januara naredne godine.

Međunarodni tender, kojim se zainteresovanim investitorima nudi zemljište uz plažu površine 425 hiljada kvadratnih metara, produžen je do 11. februara.

Opštini Budva pripada 188,78 hiljada metara kvadratnih na toj atraktivnoj lokaciji. Početna cijena je 50 EUR po kvadratu, što je nešto manje od 9,5 miliona EUR. Očekuje se da od prodaje te zemlje Budva inkasira nešto više, oko deset miliona EUR. Povelika suma pripašće i Opštini Bar.

Prije raspisivanja tendera, prošle jeseni, obavljena je potrebna procedura. Dobijeno je zeleno svjetlo od crnogorske Vlade, takođe i lokalnog parlamenta, koji je definisao početnu cijenu. Pravo učešća na tenderu imaju firme i pojedinci koji uplate depozit od 500 hiljada EUR, odnosno dostave garanciju banke na taj iznos.

Uslov je i dokumentacija, iz koje treba da se vidi da su u proteklih šest godina imali iskustvo od najmanje tri godine upravljanja i investiranja, odnosno gradnje turističkih i stambenih objekata ukupne bruto površine 300 hiljada kvadratnih metara i vrijednosti od 150 miliona EUR. Pravo da konkurišu imaju i drugi koji dostave garancije da su finansijski sposobni za realizaciju predviđenog kompleksa.

U više navrata je saopšteno da su za kupovinu zemljišta i gradnju zainteresovani šeići s Bliskog istoka.